Spett. le Ufficio Tecnico

Comune di Nughedu Santa Vittoria

Oggetto: Richiesta certificato d’inagibilità.

Il/la sottoscritto/a

nato/a a       il       codice fiscale

residente in       via       n.

telefono      , nella sua qualità di  proprietario  comproprietario unitamente a

dell’immobile oggetto della presente richiesta,

C H I E D E

il rilascio del certificato di inagibilità del fabbricato sito in Nughedu Santa Vittoria, via       n.       distinto in catasto del Comune di Nughedu Santa Vittoria al

foglio       particella       subalterno

foglio       particella       subalterno

foglio       particella       subalterno

foglio       particella       subalterno

intestato al/i seguente/i nominativo/i

* per motivi strutturali (specificare l’esistenza di crolli parziali o totali dell’immobile o la presenza di

lesioni significative):

– lesioni a strutture orizzontali (solai e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose od a persone      ;

– lesioni a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose od a persone      ;

– altro (specificare)

* per motivi igienico-sanitari:

– mancanza dei servizi igienici essenziali;

– mancanza di un qualsiasi impianto di riscaldamento degli ambienti e dell’acqua per uso domestico;

– mancanza dell’impianto elettrico;

– mancanza dell’impianto idrico;

– altro (specificare)

consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 485,

496 del Codice Penale, sotto la personale responsabilità

D I C H I A R A

inoltre che l’inagibilità, se consiste in un degrado fisico (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), non è superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, bensì con interventi di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia ed ai sensi delle vigenti norme in materia urbanistico - edilizia.

Per quanto dichiarato l’/gli immobile/i risulta/no non essere utilizzato/i e non utilizzabile/i stante il pericolo di crollo delle strutture portanti o di tamponamento, o a causa delle insufficienti condizioni igienico-sanitarie come precedentemente indicato.

In caso d’inagibilità il dichiarante s’impegna a rendere inaccessibile/i l’/gli immobile/i sbarrando gli ingressi (porte e finestre) e segnalando con apposita cartellonistica ben visibile il divieto di accesso ed il pericolo di crollo dell’/degli immobile/i.

Il dichiarante s’impegna, in ogni caso, a non utilizzare in alcun modo e a non far utilizzare a terzi l’/gli immobile/i indicato/i nella presente richiesta, se non dopo aver effettuato gli opportuni interventi edilizi, autorizzati dagli uffici comunali competenti, per rendere agibile/i l’/gli immobile/i.

Il dichiarante s’impegna sin d’ora a fornire eventuale documentazione, a sostegno delle condizioni di inagibilità ed effettivo non utilizzo prima dichiarate, agli uffici comunali che ne faranno richiesta nonché a consentire al personale tecnico del Comune di effettuare il sopralluogo dell’immobile al fine di accertare la veridicità di quanto dichiarato.

Allega:

- copia di documento d’identità valido;

- visura catastale aggiornata con relativa planimetria;

- n. 1 marca da bollo da € 14,62;

- attestazione di versamento di € 5,46 sul c/c postale n. 16490096 intestato a: “Comune di Nughedu Santa Vittoria -Servizio Tesoreria” con indicata come causale: “Diritti di segreteria certificato di inagibilità”;

- perizia tecnica sulle condizioni dell’immobile a firma di tecnico professionista abilitato (eventualmente richiesta dagli uffici).

NUGHEDU SANTA VITTORIA,

In fede