



COMUNE DI NUGHEDU S.V.

CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA NECROPOLI
IPOGEICA PRENURAGICA DI " SAS ARZOLAS DE GOI "
Contributi agli investimenti ex art. 4, comma 3, Allegato 4 -
Tabella D - Legge Regionale 22 novembre 2021 n. 17

NECROPOLI IPOGEICA "SAS ARZOLAS DE GOI"
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

All. **D**

QUADRO ECONOMICO
DELL'INTERVENTO

Giugno 2024

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Paolo Pirri

Il Sindaco
Sig.ra Vanessa Corda

Progettisti
d'A. d'A. project associati
arch. G. Manca
arch. D. De Rinaldis



QUADRO ECONOMICO

N.R.	Codice	Descrizione	Quantità	Prezzo	Parziale	Importo	%
	Altro	Misure non appartenenti a categorie			€ 408,40		0,33%
	OG2	RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOB... MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI			€ 107.313,66		87,52%
	OG11	IMPIANTI TECNOLOGICI			€ 14.891,08		12,14%
	ImpC	Sommano			€ 122.613,14	€ 122.613,14	
1	TOS	Oneri della sicurezza (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)				-€ 1.600,00	
2	IBA	Importo soggetto a ribasso				€ 121.013,14	
3	RC	Ribasso contrattuale del ...%				€ 0,00	
4	c	Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'art. 204, comma 6, lettera e), del d.lgs. 31/3/2023, n. 36, non soggetto a ribasso				€ 0,00	
5	d	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale				€ 0,00	
6	IN	Importo netto dei lavori				€ 122.613,14	
7	B	Somme B					
8	B1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (l'art. 5, comm. 2, Allegato I.7 del d.lgs. 31/3/2023, n. 36, stabilisce che la voce di costo deve essere compresa tra il 5 e il 10 per cento dell'importo dei lavori a base di gara, comprensivo dei costi della sicurezza)					
9	B2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante (stazione microclimatica)					
10	B3	I.V.A. 22% su B2 stazione microclimatica				€ 10.980,00	
11	B4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze					
12	B5	Imprevisti (l'art. 5, comm. 2, Allegato I.7 del d.lgs. 31/3/2023, n. 36, stabilisce che la voce di costo deve essere compresa tra il 5 e il 10 per cento dell'importo dei lavori a base di gara, comprensivo dei costi della sicurezza)				€ 715,98	

QUADRO ECONOMICO

N.R.	Codice	Descrizione	Quantità	Prezzo	Parziale	Importo	%
13	B6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 -Revisione prezzi e 120 - Modifica dei contratti in corso di esecuzione, comma 1, lettera a), del d.lgs. 31/3 /2023, n. 36.					
14	B7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi					
15	B8	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,				€ 50.942,31	
16	B9	Spese per attività tecnico -amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 31/3/2023, n. 36.					
17	B10	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del d.lgs. 31/3/2023, n. 36.				€ 2.452,26	
18	B11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici					
19	B12	Spese per pubblicità ANAC				€ 35,00	
20	B13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto.					
21	B14	Spese per collaudo tecnico -amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici					
22	B15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del d.lgs. 31 /3/2023, n. 36					
23	B16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale					
24	B17	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20					

QUADRO ECONOMICO

N.R.	Codice	Descrizione	Quantità	Prezzo	Parziale	Importo	%
		luglio 1949, n. 717					
25	B18	I.V.A ed eventuali altre imposte				€ 12.261,31	
26	TB	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione				€ 77.386,86	
27	R	Riepilogo					
28	R1	Importo netto dei lavori				€ 122.613,14	
29	R2	Somme a disposizione dell'Amministrazione (Somme B)				€ 77.386,86	
30	ICO	Prezzo complessivo dell'opera				€ 200.000,00	
31	M	MANODOPERA					
32	M1	Importo manodopera inclusa nei lavori				€ 12.826,67	
33	M2	Importo manodopera inclusa nella sicurezza				€ 234,40	
34	TM	Totale manodopera				€ 13.061,07	10,65%
35	S	SICUREZZA					
36	S1	Oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima. Vedi computo allegato "Oneri della sicurezza considerati nella stima dei lavori"				€ 371,58	
37	S2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima				€ 1.600,00	
38	TS	Totale oneri della sicurezza				€ 1.971,58	1,61%